



All'Amministratore Unico
s.r.l. Agricola "Orfanotrofio
Domenico Ricciconti"
Dott. Luciano Troiano
A T R I



Oggetto: Richiesta permuta terreno

I sottoscritti PAVONE PIERINO e SAMUELE LINA, coniugi, nati ad Atri rispettivamente il 24/08/1943 e il 26/03/1946 ed ivi residenti alla via dei Sanniti, C.F. PVNPRN43M24A488B e C.F. SMNLNI46C66A488O, premesso:

- Che sono proprietari di un fondo rustico sito in Atri alla Contrada Cona e censiti nel Catasto Terreni al foglio 77 particelle 304 e 181;
- Che detti terreni confinano, tramite una strada comunale dismessa, con il terreno di Vostra proprietà e censiti nel Catasto Terreni al foglio 76 particelle 102-36-88, catastalmente intestati all' "Orfanotrofio Femminile Domenico Ricciconti" con sede in Atri;
- Che attualmente il Vostro terreno è attraversato da un fossato per la raccolta delle acque meteoriche;
- Che il metodo di lavorazione del terreno di Nostra proprietà si configura con le stesse lavorazioni del Vostro terreno;
- Che per una migliore visibilità identificativa del posto tra le proprietà,

congiuntamente e solidalmente

c h i e d o n o

alla S.V. una permuta del Vostro terreno, per una superficie di circa mq.3353 con il Nostro terreno di pari superficie e a confine sul lato est con la Vostra proprietà in corrispondenza della particella 88, come da planimetria catastale e satellitare che si allegano alla presente per farne parte integrante.

I sottoscritti, inoltre, precisano che il terreno che cederanno in permuta sono forniti di circa 21 piante di ulivo in piena produzione in confronto del Vostro in gran parte a seminativo e piccola parte dal fossato, per cui il valore del terreno da cedere in permuta è maggiore rispetto al Vostro.

I sottoscritti dichiarano, infine, di accollarsi tutte le spese notarili, tecniche e quant'altro per procedere alla permuta.

Anticipatamente ringraziano ed ossequiano.

Atri li, 31/01/2022.

Ponti Piero
Samuele Simeone

PROPOSTA DI PERMUTA località C.da Cona

PLANIMETRIA CATASTALE
SCALA 1:1000

COMUNE DI ATRI

Foglio 77 Part. 181 e 304
Foglio 76 Part. 102 e 36

FOGLIO 76

36

FOGLIO 77

102

181

A.1

AREA MQ. 3353 circa
OGGETTO DI PERMUTA

480

479

478

477

476

475

474

473

472

471

AREA MQ. 3353 circa
OGGETTO DI PERMUTA

473

472

304

303



261
PROPRIETA' "ORFANOTROFIO FEMMINILE DOMENICO RICCICONI"



PROPRIETA' PAVONE PIERINO e SAMUELE LINA

88

261

261

88

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

261

2

O.C.T.A. DI PERMUTA Località C.da Ora
SOVRAPPOSIZIONE FOTO SATELLITARE

COMUNE DI ATRI
Foto n. 818304
Foto 78111 02/09/00

AREA MO. 3553 C.da
OGGETTO DI PERMUTA

PROPRIETÀ: GRADONI GIO PIERINELLO DOMENICO
RCCZQ077

AREA
OGGETTO

1850

